

总平面图

图例

- 宗地范围线
- 用地红线
- 建筑控制线
- 新建建筑
- 现状建筑

技术经济指标

用地性质		医疗卫生用地	单位
用地面积		28290.47	平方米
新建总建筑面积		15779.78	平方米
地上建筑面积		28178.27	平方米
新建建筑	医疗综合楼	15038.50	平方米
	动力楼（地上）	535.60	平方米
15647.50	医疗垃圾暂存	53.40	平方米
	污水处理间	20.00	平方米
现状建筑	2#楼	1544.38	平方米
	3#楼	1035.51	平方米
12530.77	4#楼	2827.86	平方米
	5#楼	6094.80	平方米
	6#楼	1028.22	平方米
新建地下建筑面积（动力楼地下）		132.28	平方米
容积率		1.00	
建筑基底面积		7251.97	平方米
建筑密度		25.63%	
绿地面积		9901.66	平方米
绿地率		35.00%	
机动车停车位		152	辆
非机动车停车位		253	辆

注：依据《城市停车规划规范》(GB/T51149-2016)，机动车位指标1.2车位 / 100㎡，非机动车位指标2车位 / 100㎡。本项目为多种性质混合的建筑物，配建停车位不低于总规模的80%。

